PAKEJ RANGSANGAN EKONOMI PERAK 2021

PERAK

PRE 2021: CUKAI TANAH

‣ PENGECUALIAN DENDA LEWAT CUKAI TANAH

- Pengecualian denda lewat diberikan mulai **1 Jun 2021 sehingga 31 Ogos 2021** bagi semua hakmilik.
- Kutipan denda lewat **tidak termasuk di dalam sasaran** pelbagai hasil tanah melainkan setelah pembayaran tunggakan cukai tanah dibuat, maka pengiraan denda lewat tersebut akan dikira sebagai hasil-hasil lain.
- Antara negeri yang menawarkan pengecualian denda lewat atau pelanjutan tempoh denda adalah negeri Johor, Pahang dan Melaka manakala negeri Terengganu, Pulau Pinang dan Kelantan telah mengemukakan kertas MMK untuk pertimbangan MMKN.

PERAK SEJAHTERA 2021

PAKEJ RANGSANGAN EKONOMI PERAK 2021

PERAK

PRE 2021: CUKAI TANAH

PEMBERIAN DISKAUN TUNGGAKAN CUKAI TANAH

- Pemberian diskaun Tunggakan Cukai Tanah diberikan mulai 1 Jun sehingga 31 Ogos 2021 seperti perincian berikut:-
  - 20% pengurangan Tunggakan Cukai Tanah untuk tunggakan melebihi RM1,000,000.00 (bayaran sekaligus);
  - 15% pengurangan Tunggakan Cukai Tanah untuk tunggakan antara RM500,000.00 hingga RM999,999.00 (bayaran sekaligus); dan
  - 10% pengurangan Tunggakan Cukai Tanah untuk tunggakan di bawah RM500,000.00 (bayaran sekaligus).
- Pemberian diskaun untuk Tunggakan Cukai Tanah adalah hanya untuk tahun semasa dan mereka yang masih belum menjelaskan tunggakan akan dikenakan notis tuntutan hasil terhutang dan notis perampasan tanah.

PAKEJ RANGSANGAN EKONOMI PERAK 2021

PERAK

PRE 2021: CUKAI TANAH

- **PEMBERIAN DISKAUN CUKAI PETAK (STRATA) BAGI KATEGORI PERNIAGAAN**
  - Pemberian diskaun sebanyak 20% untuk bayaran cukai petak bagi tahun semasa melibatkan 9,051 petak bagi kategori perniagaan sahaja mulai 1 Jun sehingga 31 Ogos 2021.

PAKEJ RANGSANGAN EKONOMI PERAK 2021
PERAK
PRE 2021: CUKAI TANAH
INSENTIF KERAJAAN NEGERI PERAK BERKAITAN URUSAN TANAH DALAM TEMPOH PERINTAH KAWALAN PERGERAKAN DIPERKETATKAN (PKPD)
01
Pengecualian denda lewat Bagi perserahan Urusniaga
Mengecualikan denda lewat bagi mana-mana perserahan yang tamat semasa tempoh PKPD dikuatkuasakan.
02
Pelanjutan tempoh notis 5A and 7G secara automatik dan pengecualian F1 Permohohan
Pelanjutan tempoh Notis 5A dan 7G Kanun Tanah Negara 1965 (jika tamat dalam tempoh PKPD) secara automatik selama satu (1)bulan dari tarikh PKPD ditamatkan
03
Pengeculian denda lewat bagi kutipan hakmilik
Mengecualikan denda lewat bagi kutipan hakmilik yang tamat semasa tempoh PKPD dan diberi lanjutan satu (1) bula untuk membuat bayaran
04
Pelanjutan tempoh kelulusan surat kebenaran pindahmilik / Gadaian
Pelanjutan tempoh satu (1) bulan bagi Surat kebenaran Pindahmilik / Gadaian / Pajakan / yang tamat dalam tempoh PKPD
PERAK SEJAHTERA 2021