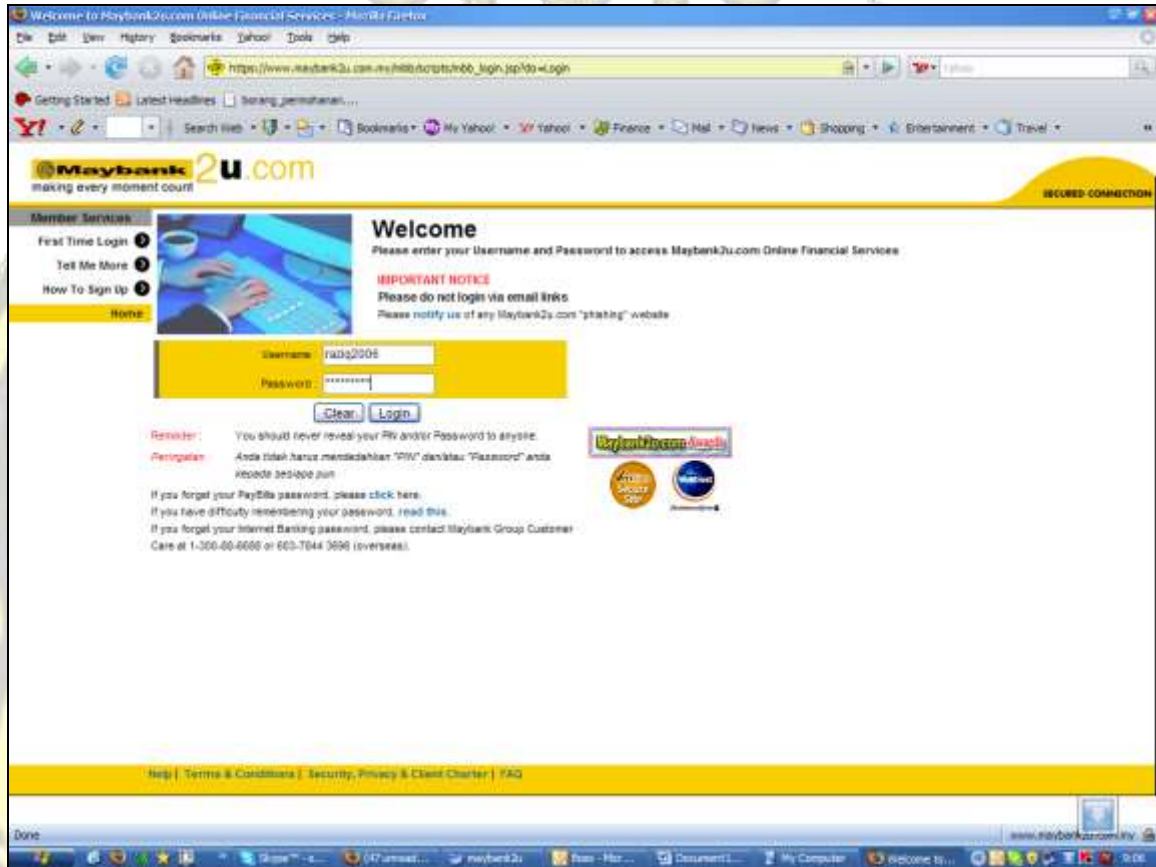




Maybank2u.com (www.maybank2u.com.my)

1. Login Internet Banking Transaction

- Masukkan **Username** dan **Password**
(Bagi yang belum mempunyai perkhidmatan ini sila berhubung dengan pihak Maybank)



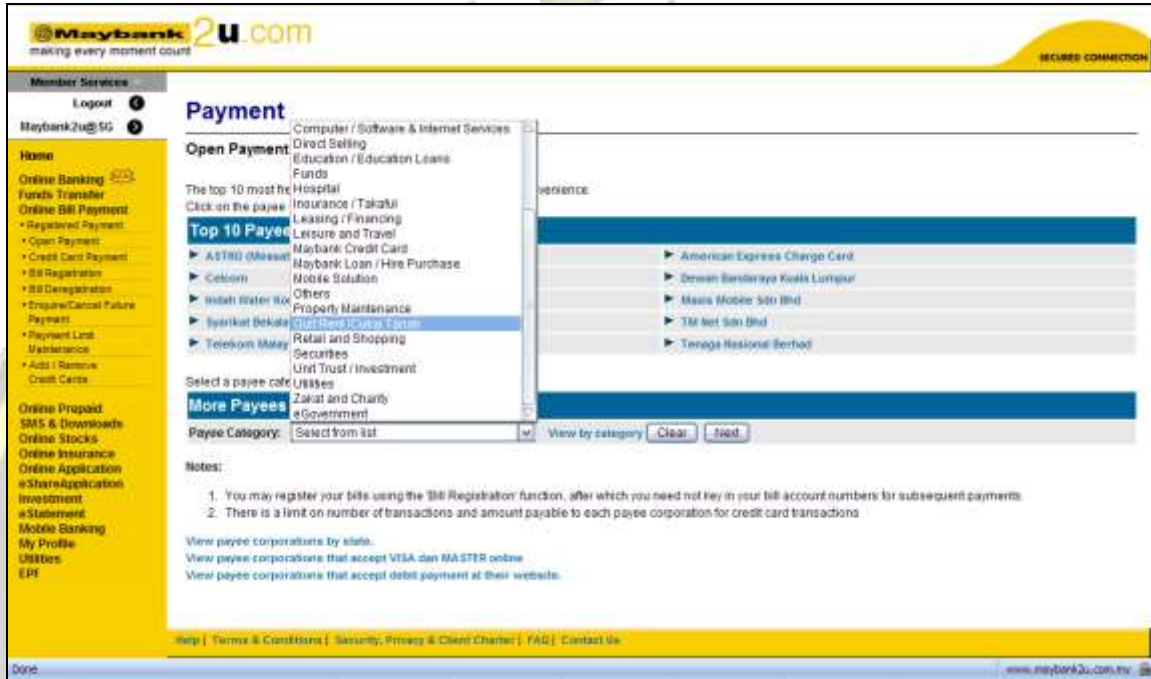
Gambarajah 1 : Skrin Login



Setelah berjaya masuk ke dalam perkhidmatan Internet Banking Maybank

2. Pilih Online Bill Payment > Open Payment

- ☞ Melalui Payee Category pilih **Quit Rent/Cukai Tanah**
- ☞ Klik butang **Next**



Gambarajah 2 : Skrin pilihan *Payee Category*

3. Pilih Corporation Name (nama pejabat)

- ☞ Corporation Name : **Pejabat Tanah dan Galian Perak – Cukai Tanah Perak**
- ☞ Klik butang **Next**



Gambarajah 3 : Skrin pilihan *Corporation Name*

4. Maklumat bayaran

- Masukkan **nombor hakmilik** (View Sample jika ingin melihat contoh)
- Masukkan **nombor telefon** untuk rujukan pejabat jika ada masalah kelak.
- Masukkan **amaun cukai tanah patut bayar**. Amaun patut bayar mestilah mencukupi.
- Pilih **tarikh efektif bagi transaksi** tersebut.
- Klik butang **Next** untuk diterima.

The screenshot shows the Maybank2u.com 'Payment' page. The form is titled 'Open Payment' and contains the following fields:

- From Account: 158088128709 WSA
- Corporation Name: Pejabat Tanah dan Galian Perak - Cukai Tanah Perak
- Number Hakmilik: 080105GM0000070 (with a 'View Sample' link)
- No Telefon: 0125013997
- Amount: 5
- Effective Date: Today

Buttons for 'Clear' and 'Next' are present. Below the form, it says 'Please pay the full amount stated in your bill.' An inset window displays a sample land tax bill with a barcode and the following details:

KOD NEGERI	03	02	PN	00144419
KOD DAERAH		BUKUK	JENIS HAKMILIK	NOMBOR HAKMILIK

Additional text on the bill includes: 'NOMBOR HAKMILIK YANG PERLU DIMASUKKAN: 080303PN00144419' and 'Istia maklumat lanjut'.

Gambarajah 3 : Skrin memasukkan maklumat bayaran

5. **Status pembayaran** akan dipaparkan selepas transaksi berjaya diproses. Sila simpan status bayaran ini untuk rujukan anda.

The screenshot shows the Maybank2u.com 'Payment' page after a successful transaction. The form displays the following details:

- Payment Status: Successful
- From Account: 158088128709 WSA
- Corporation Name: Pejabat Tanah dan Galian Perak - Cukai Tanah Perak
- Number Hakmilik: 080105GM0000070
- No Telefon: 0125013997
- Amount: RM5.00
- Effective Date: Today
- New Account Balance: RM 514,850.12
- Reference No.: 1199181927
- Transaction Date/Time: 06 Jun 2007 14:23:32

Buttons for 'Make Another Payment' and 'Print Receipt' are visible. Below the form, it says 'Please pay the full amount stated in your bill.'

Gambarajah 4 : Skrin status pembayaran



PANDUAN MEMBAYAR CUKAI TANAH MELALUI MAYBANK2U

6. Berikut adalah beberapa perkara yang perlu anda tahu dan faham jika anda :

- i. **Bayar lebih** – baki amaun lebih akan dibawa ke hadapan (tahun berikutnya)
- ii. **Bayar kurang** – pembayar akan dimaklumkan untuk menjelaskan baki melalui resit yang dihantar. Jika baki masih belum dijelaskan, hakmilik anda bertunggak pada tahun hadapan.
- iii. **Tersalah bayar pada hakmilik salah/pejabat salah-** pembayar akan dimaklumkan melalui panggilan telefon, surat dan resit pelbagai bagi hakmilik bermasalah. Sila beri maklum balas surat tersebut untuk memudahkan pihak kami membuat jurnal / baucar bayaran.

7. Panduan cara membaca nombor hakmilik

☞ Terdapat 2 cara membaca nombor hakmilik iaitu :

 KERAJAAN NEGERI PERAK BIL CUKAI TANAH, STRATA, PARIT DAN TALIAIR Sila bawa bil untuk pembayaran		SALINAN PEMBAYAR		
		DAERAH : 03 - KINTA	Kod daerah	
		TAHUN : 2007		
NAMA : MOHAMMAD RAZIQ BIN MOHD ZARIFF ALAMAT : 7 PERSIARAN BUKIT MERU 8 TAMAN MERU HILLS MERU HEIGHTS 30020 IPOH		 1 080343GRN00038635		
NO. K/P : 790616-08-5110 NO. TEL : 019-5650719				
MUKIM/ BANDAR/ PEKAN	JENIS & NO. HAKMILIK	NO.LOT/PLOT/PT	KELUASAN/ UNIT SYER	KEGUNAAN
B IPOH 43	GRN 00038635	LOT 0131749	42 Meter	201 Kediaman

2	08	03	43	GRN00038635
Kod Negeri	Kod Daerah	Kod Mukim/ Bandar /Pekan	Jenis & No. Hakmilik	

PERAK